



Grundstück-Nr.:	1386-021-016
Nº immeuble:	
Gemeinde-Nr.:	Urtenen-Schönbühl (551)
Nº commune:	
E-GRID:	CH508735144685
Total Fläche:	0 m ²
Superficie totale:	
Gültig ab Steuerjahr:	2020
Valable dès l'année fiscale:	
Amtlicher Wert:	CHF 15'210
Valeur officielle:	
Eröffnungsdatum:	
Date de la notification:	

Eigentum Propriété

ZPV-Nr. 14879738
Max Dennler
dessen Erben

Grundstückprotokoll – Grunddaten Procès-verbal d'immeuble – Données générales

Mutationsgrund: Änderung im Steuerregister (kein Einspracherecht)
Motif de modification: Changement dans le registre des impôts (sans droit de récl.)

Grundstückbeschreibung Description de l'immeuble

Objekt-Nr. N° objet	Objektcode Code d'objet	Nutzungsart Genre utilisation	Lagebezeichnung Désignation de la situation	Objektbezeichnung Désignation de l'objet	Gebäude-Nr. N° bâtiment	Fläche m ² Superficie m ²	Amtlicher Wert Valeur officielle	Mutation Modification
Schönbühl / Feldeggstrasse				Wertquote: 1/21 an Grundstück Nr. 1386-021 Miteigentum			15'210	



Kanton Bern
Canton de Berne

Steuerverwaltung, Amtliche Bewertung
Intendance des impôts, Evaluation officielle

Grundstück-Nr.:
Nº immeuble:

1386-021-016

Alleineigentum
Propriété individuelle

Gemeinde-Nr.:
Nº commune:

Urtenen-Schönbühl (551)

**Grundstückprotokoll – Eigentum
Procès-verbal d'immeuble – Propriété**

Eigentum

p. Adresse

Anschrift

ZPV-Nr. 14879738
Max Dennler
dessen Erben

Frau
Ruth Dennler
Jupiterstrasse 9/2393
3015 Bern



Kanton Bern
Canton de Berne

Steuerverwaltung, Amtliche Bewertung
Intendance des impôts, Evaluation officielle

G

Grundstück-Nr.:

1386-021-016

N° immeuble:

Gemeinde-Nr.:

Urtenen-Schönbühl (551)

N° commune:

Mietwert für:

ZPV-Nr. 14879738

Valeur locative

Max Dennler
dessen Erben

pour:

Steuerverwaltung des Kantons Bern, Postfach, 3001 Bern

Frau
Ruth Dennler
Jupiterstrasse 9/2393
3015 Bern

Mietwertblatt – Mitteilung Eigenmietwert

Feuillet de la valeur locative – Communication valeur locative

Für Anpassungen des Eigenmietwertes wenden Sie sich an die Gemeindeverwaltung (Ihres Grundstücks), Bereich Steuern.
Pour les modifications de la valeur locative, contactez l'administration communale (de votre immeuble), service des impôts.

Einsprachemöglichkeit gegen den Eigenmietwert besteht erst im Rahmen der Schlussveranlagung der Einkommenssteuern.
La valeur locative ne peut être contestée qu'au moment de la taxation définitive du revenu.

Mutationsgrund: Änderung im Steuerregister (kein Einspracherecht)

Motif de modification: Changement dans le registre des impôts (sans droit de récl.)

Beschreibung und Berechnung

Description et calcul

Lagebezeichnung Désignation de la situation	Objektbezeichnung Désignation de l'objet	Gebäude-Nr. N° bâtiment	Objektteilbezeichnung Désignation partie d'objet
Schönbühl / Feldeggstrasse Miteigentumsanteil an Grundstück Nr. 1386-021			

Kantons- und Gemeindesteuern Impôts cantonal et communal

* Direkte Bundessteuer * Impôt fédéral direct

Massgebender Mietwert gemäss Protokoll der amtlichen Bewertung (Protokollmietwert) pro Jahr Valeur locative déterminante selon procès-verbal de l'éval. officielle (val. loc. procès-verbal) par année	CHF	907	CHF	907
Mietwertfaktor Facteur valeur locative		78 %		91 %
Mietwert (Eigenmietwert) pro Jahr Valeur locative par année	CHF	700	CHF	820

* Bei Zweitwohnungen gilt dieser Wert auch für Kantons- und Gemeindesteuern
* Pour les résidences secondaires, cette valeur est également valable pour les impôts cantonal et communal